



Svensk författningssamling

Lag om ändring i lagen (2016:1024) om verksamhet med bostadskrediter

SFS 2026:229

Publicerad
den 11 mars 2026

Utfärdad den 5 mars 2026

Enligt riksdagens beslut¹ föreskrivs i fråga om lagen (2016:1024) om verksamhet med bostadskrediter²

*dels att 4 kap. 12 a–12 c §§ ska upphöra att gälla,
dels att rubrikerna närmast före 4 kap. 12 a–12 c §§ ska utgå,
dels att 1 kap. 1 §, 6 kap. 9 § och 7 kap. 1 § ska ha följande lydelse.*

1 kap.

1 §³ Denna lag gäller yrkesmässig verksamhet med kreditgivning, kreditförmedling och rådgivning i fråga om bostadskrediter och överbrygningskrediter till konsumenter.

Bestämmelser om bostadskrediter finns också i konsumentkreditlagen (2010:1846) och lagen (2026:226) om begränsning av bostadskrediter.

6 kap.

9 §⁴ Om en kreditgivare, en svensk kreditförmedlare eller en kreditförmedlare från ett land utanför EES inte i tid lämnar de upplysningar som kreditgivaren eller kreditförmedlaren är skyldig att lämna enligt föreskrifter som meddelats med stöd av 7 kap. 1 § 12, får Finansinspektionen besluta att företaget ska betala en förseningsavgift på högst 100 000 kronor.

Avgiften tillfaller staten.

7 kap.

1 §⁵ Regeringen eller den myndighet som regeringen bestämmer får meddela föreskrifter om

1. vilket innehåll en ansökan om tillstånd enligt denna lag ska ha,
2. de krav på insikt och erfarenhet som ska gälla för deltagande i ledningen av en kreditförmedlare enligt 3 kap. 2 § första stycket 4,

¹ Prop. 2025/26:119, bet. 2025/26:FiU36, rskr. 2025/26:171.

² Senaste lydelse av

4 kap. 12 a § 2017:1343

4 kap. 12 b § 2017:1343

4 kap. 12 c § 2017:1343

rubriken närmast före 4 kap. 12 a § 2017:1343

rubriken närmast före 4 kap. 12 b § 2017:1343

rubriken närmast före 4 kap. 12 c § 2017:1343.

³ Senaste lydelse 2025:601.

⁴ Senaste lydelse 2017:1343.

⁵ Senaste lydelse 2017:1343.

3. sådan försäkring för skadeståndsskyldighet som avses i 3 kap. 2 § första stycket 6,
4. vilka uppgifter som ska ingå i en anmälan enligt 3 kap. 4 §,
5. vad en kreditgivare eller kreditförmedlare ska iaktta för att uppfylla skyldigheterna i 4 kap. 1 §,
6. vilka krav som ska gälla avseende kunskap och kompetens enligt 4 kap. 2 §,
7. en kreditgivares eller kreditförmedlares ersättningssystem enligt 4 kap. 3–6 §§,
8. riktlinjer för utlåning enligt 4 kap. 11 §,
9. riktlinjer för värdering av säkerhet enligt 4 kap. 12 § och vad som ska iakttas när det gäller dokumentation av värderingen,
10. vilka uppgifter som ska ingå i en anmälan enligt 4 kap. 13 § och vad en kreditgivare eller kreditförmedlare i övrigt ska iaktta när det gäller uppdragsavtal,
11. vad som ska ingå i dokumentation enligt 4 kap. 14 §, och
12. vilka upplysningar ett företag ska lämna till Finansinspektionen för dess tillsynsverksamhet enligt 5 kap. 3 och 5 §§.

Denna lag träder i kraft den 1 april 2026.

På regeringens vägnar

NIKLAS WYKMAN

Fredrik Opander
(Finansdepartementet)