



# Svensk författningssamling

## Lag om ändring i plan- och bygglagen (2010:900)

Utfärdad den 23 april 2026

**SFS 2026:406**

Publicerad  
den 29 april 2026

Enligt riksdagens beslut<sup>1</sup> föreskrivs<sup>2</sup> i fråga om plan- och bygglagen (2010:900)

*dels* att 9 kap. 18, 99 och 101 §§ ska ha följande lydelse,

*dels* att det ska införas två nya paragrafer, 9 kap. 17 a och 99 a §§, av följande lydelse.

### 9 kap.

**17 a §** Trots 15 § 3 krävs det inte bygglov för en fasadändring som innebär att en solenergianläggning sätts upp eller väsentligen ändras, om anläggningen har en effekt om högst elva kilowatt.

**18 §<sup>3</sup>** Även om bygglov inte krävs enligt 15–17 a §§ kan bygglov krävas enligt någon av 34–37 eller 54 §.

**99 §<sup>4</sup>** Byggnadsnämnden ska handlägga ärenden om lov och förhandsbesked skyndsamt och besluta i ärendet inom tio veckor från

1. den dag ansökan kom in till nämnden (ansökningsdagen),

2. den dag efter ansökningsdagen då ytterligare underlag eller en ändring av ansökan kom in till nämnden från sökanden på sökandens initiativ,

3. den dag efter ansökningsdagen då besked enligt 80 § kom in från Försvarmakten eller Myndigheten för civilt försvar, eller

4. den dag då sökanden avhjälp en brist i ansökan, om nämnden inom tre veckor från den dag som anges i 1 eller 2 har förelagt sökanden enligt 91 § första stycket att avhjälpa bristen.

Om det är nödvändigt på grund av handläggningen eller utredningen i ärendet, får tioveckorsfristen i första stycket förlängas en gång med högst tio veckor. Om ärendet gäller lov eller förhandsbesked enligt 15 § 3 för installation av en solenergianläggning, får tioveckorsfristen bara förlängas med högst två veckor.

**99 a §** Trots 99 § första stycket ska byggnadsnämnden besluta i ett ärende inom fyra veckor om ärendet avser lov eller förhandsbesked enligt 15 § 3

<sup>1</sup> Prop. 2025/26:118, bet. 2025/26:NU18, rskr. 2025/26:212.

<sup>2</sup> Jfr Europaparlamentets och rådets direktiv (EU) 2018/2001 av den 11 december 2018 om främjande av användningen av energi från förnybara energikällor, i lydelsen enligt Europaparlamentets och rådets direktiv (EU) 2023/2413.

<sup>3</sup> Senaste lydelse 2025:974.

<sup>4</sup> Senaste lydelse 2025:1079.

för installation av en värmepump, med en installerad effekt som understiger 50 megawatt. Tidsfristen får inte förlängas.

SFS 2026:406

**101 §<sup>5</sup>** Om ett ärende har återförvisats till byggnadsnämnden för förnyad handläggning, ska bestämmelserna om tidsfrister och information i 99–100 §§ tillämpas. Det som sägs där om ansökningsdagen ska då i stället gälla den dag beslutet om återförvisning fick laga kraft.

---

1. Denna lag träder i kraft den 1 juli 2026.

2. Äldre föreskrifter gäller fortfarande för ärenden som har inletts före ikraftträdandet.

På regeringens vägnar

ANDREAS CARLSON

Jonas Ragell  
(Landsbygds- och  
infrastrukturdepartementet)

<sup>5</sup> Senaste lydelse 2025:974.